

Proposal Usaha Tanaman Hias “Beautiful Garden”

BAB 1 : Pendahuluan

Latar Belakang

Tanaman hias kian digemari oleh masyarakat untuk menghias rumahnya. Misalnya saja anggrek, tanaman yang satu ini cukup susah untuk dibudidayakan, sehingga menyebabkan harganya mahal karena permintaannya banyak dan pasar belum mampu memenuhi.

Mengutip dari Republika.co.id, potensi bisnis tanaman anggrek untuk skala nasional masih cukup potensial. Kebutuhan bibit anggrek saat ini sudah mencapai 36 juta per tahun. Sementara itu, produksi dalam negeri hanya mampu menyuplai 10 juta per tahun.

Selain itu, hal serupa juga terjadi pada tanaman adenium atau yang sering disebut sebagai kamboja dan tanaman mawar yang peluang bisnisnya masih terbuka lebar.

Mengacu dari data tersebut, kami melihat bahwa peluang untuk membudidayakan tanaman hias, khususnya anggrek, mawar, dan kamboja ini masih cukup potensial. Untuk itu, kami ingin menggali potensi pada budidaya tanaman hias tersebut secara lebih maksimal.

Konsep Usaha

Konsep usaha yang kami jalankan adalah dengan membudidayakan tanaman hias anggrek, kamboja, dan mawar pada greenhouse yang didesain menarik dan aesthetic. Selain menjual tanaman, greenhouse kami juga bisa dikunjungi konsumen maupun wisatawan.

Visi dan Misi

Berikut ini adalah visi dan misi yang sudah kami buat dan akan menjadi haluan bagi kami dalam menjalankan dan mengembangkan usaha tanaman hias ini ke arah yang lebih maju.

Visi

Membudidayakan tanaman hias anggrek, kamboja, dan mawar dengan skala yang besar, agar bisa bermanfaat bagi lingkungan sekitar, menyumbang untuk keindahan lingkungan, dan membawa kedamaian bagi semua orang.

Misi

- Membuat bisnis ini menjadi besar dan dikenal cukup luas.
- Memenuhi setiap permintaan kebutuhan tanaman anggrek, kamboja, dan mawar untuk skala nasional.
- Menjalankan usaha dengan penuh keberkahan, kejujuran, dan menerapkan sistem berkelanjutan.
- Memberikan edukasi kepada masyarakat umum mengenai tanaman hias, khususnya anggrek, kamboja, dan mawar.

BAB 2 : Analisa SWOT

Strength (Kekuatan) :

Budidaya tanaman kamboja yang relatif mudah, biaya produksi yang masih terjangkau, teknik pemasaran yang sudah semakin mudah.

Weakness (Kelemahan) :

Tanaman hias seperti anggrek sedikit sulit untuk dibudidayakan dan membutuhkan waktu yang cukup lama untuk berkembang biak.

Opportunity (Peluang) :

Permintaan pasar masih terbuka lebar, harga jual tanaman hias yang cukup stabil, peluang untuk menggali usaha tanaman hias masih cukup potensial.

Threat (Ancaman) :

Iklim yang berubah-ubah menjadikan budidaya tanaman sering terganggu dan hasilnya kurang maksimal. Adanya virus yang mengancam tanaman, para kompetitor mulai melirik konsep usaha yang sama.

BAB 3 : Rencana Usaha

Nama Usaha yang Digunakan :

Kami menggunakan nama usaha tanaman hias "Beautiful Garden" yang menggambarkan keindahan taman yang bisa dirasakan oleh semua orang yang melihatnya.

Produk yang Dihasilkan :

Kami menghasilkan tanaman hias anggrek, kamboja, dan mawar dengan berbagai jenis yang sudah siap ditanam dan dinikmati keindahannya.

Harga yang Ditawarkan :

- Anggrek Dendrobium Pra Remaja : Rp 40.000
- Anggrek Dendrobium Dewasa : Rp 80.000
- Anggrek Bulan Dewasa : Rp 75.000
- Kamboja Jepang : Rp 25.000
- Mawar Merah : Rp 18.000
- Mawar Flory Pink : Rp 10.000
- Mawar Holland Putih : Rp 20.000

Target Market :

Target market yang kami sasar adalah para muda-mudi hingga orang tua dengan rentang usia antara 20 sampai dengan 60 tahun yang suka dengan tanaman hias.

Strategi Pemasaran :

Untuk promosinya semua dilakukan secara online dengan menggunakan Facebook Ads, Instagram Ads, serta dengan membuat konten-konten menarik di akun media sosial yang sudah kami buat.

Sistem Usaha :

Kami menjual tanaman hias secara online dan offline. Untuk penjualan offline, kami akan menyediakan greenhouse, sehingga pelanggan bisa sekaligus melihat koleksi tanaman hias secara langsung dan memilih sendiri tanaman yang mereka sukai.

Untuk pemasaran online kami akan memanfaatkan media sosial seperti Facebook, Instagram, Youtube, dan Tiktok. Selain itu kami juga akan menggunakan marketplace.

Sistem Pembagian Hasil :

Kami akan menawarkan kerja sama kepada untuk membangun usaha tanaman hias ini dengan modal 40% - 60%. Kami sudah memiliki modal sebanyak 60% dari total kebutuhan, sehingga sisanya kami menawarkan kerja sama kepada Anda yang berminat.

Jumlah modal keseluruhan yang dibutuhkan sekitar Rp 100.000.000. Pembagian hasilnya akan disesuaikan dengan persentase jumlah modal yang disetorkan, sehingga Anda berhak mendapatkan 40% dari total laba bersih setiap bulannya.

BAB 4 : Analisa Keuangan

Modal yang Dibutuhkan :

Peralatan

Keterangan	Harga
Kebutuhan Greenhouse	Rp 30.000.000
Pupuk Biasa	Rp 500.000
Pupuk Organik Cair (POC)	Rp 600.000
Alat Penyiram Tanaman	Rp 100.000
Peralatan Tambahan	Rp 1.000.000

Bibit Tanaman Hias

Keterangan	Harga
Bibit Anggrek	Rp 1.500.000
Bibit Kamboja	Rp 1.000.000
Bibit Mawar	Rp 1.000.000

Karyawan

Keterangan	Biaya
Customer Service	Rp 2.500.000
Tukang Kebun	Rp 3.000.000

Operasional Kantor

Keterangan	Harga
Listrik	Rp 150.000
Peralatan kebersihan	Rp 40.000
Air	Rp 80.000
Lain-lain	Rp 700.000

Promosi

Keterangan	Harga
FB Ads	Rp 9.000.000
IG Ads	Rp 6.000.000

Harga Pokok Produksi (HPP)

Produk	HPP	Harga Jual	Keuntungan
Anggrek Dendrobium Pra Remaja	Rp 15.000	Rp 40.000	Rp 25.000
Anggrek Dendrobium Dewasa	Rp 30.000	Rp 80.000	Rp 50.000
Anggrek Bulan Dewasa	Rp 25.000	Rp 75.000	Rp 50.000
Kamboja Jepang	Rp 10.000	Rp 25.000	Rp 15.000
Mawar Merah	Rp 8.000	Rp 18.000	Rp 10.000
Mawar Flory Pink	Rp 5.000	Rp 10.000	Rp 5.000
Mawar Holland White	Rp 10.000	Rp 20.000	Rp 10.000

Perkiraan Keuntungan

Produk	Target Penjualan Per Hari	Profit Kotor Per Hari
Anggrek Dendrobium Pra Remaja	15 Tanaman	Rp 375.000

Anggrek Dendrobium Dewasa	15 Tanaman	Rp 750.000
Anggrek Bulan Dewasa	10 Tanaman	Rp 500.000
Kamboja Jepang	20 Tanaman	Rp 300.000
Mawar Merah	20 Tanaman	Rp 200.000
Mawar Flory Pink	15 Tanaman	Rp 75.000
Mawar Holland White	25 Tanaman	Rp 250.000
Total	120 Tanaman	Rp 2.450.000

Estimasi Balik Modal

Keterangan	Rincian Estimasi
Profit Kotor Bulanan	Rp 73.500.000
Biaya Operasional	Rp 35.000.000
Profit Bersih Bulanan	Rp 38.500.000

BAB 5 : Penutup

Dengan adanya peluang yang cukup potensial pada sektor tanaman hias anggrek, kamboja, dan mawar, kami berharap bahwa potensi tersebut bisa dimaksimalkan dengan lahirnya usaha bersama ini.

Kami sangat berharap kepada Bapak/Ibu yang telah berkenan membaca proposal usaha kami, untuk mempertimbangkan secara matang terhadap tawaran kerja sama untuk mendirikan usaha budidaya tanaman hias "Beautiful Garden".

Demikian proposal ini kami buat, apabila banyak kurangnya kami mohon maaf yang sebesar-besarnya kepada bapak/Ibu sekalian, terima kasih.