

# Proposal Usaha Pisang Coklat Mblenger

## BAB 1: Pendahuluan

### Latar Belakang

Pisang merupakan salah satu buah yang sangat populer di Indonesia bahkan dunia. Di Indonesia saja terdapat berbagai jenis pisang yang tumbuh subur dan dapat diolah menjadi berbagai makanan yang lezat seperti pisang goreng, bolu pisang, dan sebagainya.

Namun pisang seringkali diklaim sebagai makanan jadul yang kurang disukai oleh kalangan anak muda. Maka dari itu kami berinovasi dengan menciptakan Pisang Coklat Mblenger yaitu olahan pisang dan coklat dengan citarasa kekinian yang bisa dinikmati oleh anak muda.

Kami melihat minat konsumsi pisang yang rendah di kalangan anak muda padahal jumlah pisang sangat melimpah. Pisang Coklat Mblenger sekaligus menjadi kampanye agar anak muda lebih aktif mengonsumsi pisang mengingat manfaatnya yang baik bagi kesehatan.

Proses produksi Pisang Coklat Mblenger juga telah menggunakan teknologi modern sehingga kadar lemak dari proses penggorengan berkurang dan higienitas produk tetap terjaga disamping harga jualnya yang kompetitif di pasaran.

### Konsep Usaha

Pisang Coklat Mblenger berdiri dengan konsep simpel dan kekinian yaitu dengan membuka kedai kecil sehingga konsumen bisa membeli pisang untuk dibawa pulang atau makan pisang coklat langsung sambil nongkrong ramai-ramai bersama temannya di kedai.

Kami juga menyediakan variasi pisang coklat dalam kemasan frozen dengan beberapa pilihan paket sehingga dapat disimpan dalam waktu yang cukup lama di freezer dan dapat dinikmati kapan saja oleh konsumen.

### Visi Misi

**Visi :** Menjadi pelopor pisang coklat berkualitas yang sehat dan bergizi dengan harga bersahabat sehingga dapat dikonsumsi oleh seluruh kalangan anak muda di seluruh Indonesia

### Misi :

- Menciptakan inovasi produk berupa hadirnya beraneka ragam varian pisang coklat mblenger yang disesuaikan dengan selera anak muda.
- Memastikan pisang coklat berkualitas dengan memastikan bahan baku selalu segar setiap hari.
- Memberikan pelayanan terbaik dengan selalu bersikap ramah, sopan, dan santun kepada konsumen yang datang.
- Menjual pisang coklat dengan harga kompetitif di pasaran yang disesuaikan dengan kantong pelajar.

## BAB 2: Analisa SWOT

### Strength:

Bahan baku utama dari Pisang Coklat Mblenger yaitu pisang lokal yang berkualitas dengan harga terjangkau sangat mudah ditemukan dipasaran.

Selain itu pisang coklat Mblenger memiliki ciri khas yang berbeda dengan pisang coklat pada dipasaran yaitu pilihan isian coklat yang beragam serta tekstur kulit dari pisang coklat yang bisa dipilih sesuai dengan selera konsumen.

**Weakness:**

Pisang coklat merupakan makanan yang tidak tahan lama membuatnya harus segera dikonsumsi agar rasa dan kualitas dari pisang coklat tidak berkurang.

**Opportunity:**

Minat konsumen yang tinggi terhadap Pisang Coklat Mblenger membuat peluang untuk melebarkan usaha terbuka lebar yaitu adanya cabang-cabang baru di berbagai daerah dengan harga yang kompetitif.

Selain itu inovasi produk yang kami berikan yaitu pisang coklat frozen menjadi peluang tersendiri khususnya bagi konsumen yang ingin mengonsumsi Pisang Coklat Mblenger kapan saja.

**Threat:**

Banyaknya persaingan usaha yang mulai menirukan konsep usaha dari Pisang Coklat Mblenger dan menjualnya dengan harga yang lebih murah menjadi ancaman dari usaha kami. Selain itu cuaca yang tidak menentu membuat penjualan pisang coklat tidak menentu,

### **BAB 3: Rencana Usaha**

**Nama usaha:**

Nama merupakan identitas dari usaha yang harus dipikirkan dengan matang karena bisa berpengaruh pada minat konsumen kedepannya. Oleh karena itu kami menggunakan nama "Pisang Coklat Mblenger".

Kami menggunakan nama ini sebagai gambaran dari produk kami yaitu pisang coklat dengan ukuran yang besar dan topping coklat yang berlimpah sehingga konsumen puas dalam menikmatinya.

**Produk yang dihasilkan:**

Pada dasarnya produk utama dari Pisang Coklat Mblenger adalah pisang coklat dengan aneka topping pilihan. Namun untuk melengkapi konsumsi pisang coklat kami juga menyediakan beberapa minuman pendamping beraneka rasa dengan harga terjangkau.

**Rincian harga:**

Berikut ini rincian harga dari Pisang Coklat Mblenger:

- 1 . Pisang Coklat Original : Rp. 15.000 (6 pcs)
- 2. Pisang Nutella : Rp. 25.000 (6 pcs)

3. Pisang Coklat Keju : Rp. 20.000 (6 pcs)
4. Pisang Coklat Matcha : Rp. 20.000 (6 pcs)
5. Pisang Ovomaltine : Rp. 25.000 (6 pcs)
6. Pisang Coklat Frozen : Rp. 30.000 (10 pcs)
7. Choco Drink Hot/Ice : Rp. 12.000
8. Matcha Drink Hot/Ice : Rp. 12.000
9. Milk Tea Hot/Ice : Rp. 12.000

### **Target market:**

Target market dari Pisang Coklat Mblenger adalah seluruh masyarakat mulai dari rentan usia 10-35 tahun dari berbagai daerah di Indonesia.

### **Strategi pemasaran:**

Secara umum strategi pemasaran dari Pisang Coklat Mblenger terbagi menjadi dua yaitu pemasaran offline dan pemasaran online. Dalam pemasaran secara offline kami memperkenalkan produk dengan menyebarkan brosur di jalan-jalan.

Sedangkan untuk pemasaran secara online kami membuat akun di media sosial dan membuat konten-konten menarik setiap hari serta memberikan promo atau diskon agar konsumen tertarik untuk membeli Pisang Coklat Mblenger.

Untuk mendapatkan lebih banyak pelanggan kami juga menggunakan jasa influencer daerah untuk mereview Pisang Coklat Mblenger. Selain itu kami juga menggunakan jasa Google Ads dan Instagram Ads untuk memperluas jangkauan pemasaran.

### **Sistem usaha:**

Sistem usaha dari Pisang Coklat Mblenger pada dasarnya adalah penjualan secara langsung dengan membuka kedai di beberapa pusat kota sehingga konsumen bisa dengan mudah untuk menemukan usaha kami.

Dengan sistem usaha ini kami bisa lebih mudah dalam menentukan harga jual sehingga tetap bisa bersaing di tengah ketatnya persaingan usaha yang ada.

### **Sistem pembagian hasil:**

Dalam rangka memperluas usaha dan menanggapi permintaan konsumen yang semakin meningkat, kami saat ini tengah membuka sistem usaha franchise dengan investasi mulai dari Rp. 75.000.000 untuk mendapatkan paket usaha Pisang Coklat Mblenger lengkap.

Bagi anda yang tertarik dengan usaha franchise Pisang Coklat Mblenger, anda bisa membaca syarat dan ketentuan serta benefit yang diperoleh melalui official website kami yaitu [www.pisangcoklatmblenger.com](http://www.pisangcoklatmblenger.com).

## **BAB 4: Analisa Keuangan**

### **1 . Modal**

**Kebutuhan Perlengkapan**

<b>Keterangan</b>	<b>Harga</b>
Alat Penggorengan	Rp. 850.000
Alat Penggiling Adonan Kulit	Rp. 450.000
Set Peralatan Masak	Rp. 800.000
Banner	Rp. 150.000
Kotak Kemasan Custom	Rp. 500.000
Set Alat Kasir	Rp. 2.500.000
Meja Kasir	Rp. 2.500.000
Kursi dan Meja Pengunjung	Rp. 8.000.000

**Sewa Tempat**

<b>Keterangan</b>	<b>Harga</b>
Biaya Sewa Tahunan	Rp. 18.000.000
Biaya Renovasi Kedai	Rp. 25.000.000

**Gaji Karyawan**

<b>Keterangan</b>	<b>Harga</b>
2 Karyawan Produksi	Rp. 5.000.000
2 Waiters	Rp. 5.400.000
2 Kasir	Rp. 6.000.000

2 Office Boy	Rp. 4.000.000
--------------	---------------

### Biaya Operasional

Keterangan	Harga
Belanja Bahan Baku Bulanan	Rp. 10.000.000
Listrik	Rp. 1.500.000
Air	Rp. 600.000
Wifi	Rp. 450.000

### Biaya Promosi

Keterangan	Harga
Brosur	Rp. 300.000
Influencer	Rp. 1.000.000
Google Ads	Rp. 300.000
Instagram Ads	Rp. 300.000

### 2. Harga Pokok Produksi

Keterangan	HPP	Harga Jual	Keuntungan
Pisang Coklat Original	Rp. 7.000	Rp. 15.000	Rp. 8.000
Pisang Nutella	Rp. 15.000	Rp. 25.000	Rp. 10.000
Pisang Coklat Keju	Rp. 10.000	Rp. 20.000	Rp. 10.000

Pisang Coklat Matcha	Rp. 10.000	Rp. 20.000	Rp. 10.000
Pisang Ovomaltine	Rp. 15.000	Rp. 25.000	Rp. 10.000
Pisang Coklat Frozen	Rp. 15.000	Rp. 30.000	Rp. 15.000
Choco Drink	Rp. 6.000	Rp. 12.000	Rp. 6.000
Matcha Drink	Rp. 6.000	Rp. 12.000	Rp. 6.000
Milk Tea	Rp. 6.000	Rp. 12.000	Rp. 6.000

### 3. Perkiraan Keuntungan

Nama Produk	Target Penjualan Perhari	Keuntungan Kotor Per Hari
Pisang Coklat Original	35 box	Rp. 280.000
Pisang Nutella	35 box	Rp. 350.000
Pisang Coklat Keju	35 box	Rp. 350.000
Pisang Coklat Matcha	35 box	Rp. 350.000
Pisang Ovomaltine	35 box	Rp. 350.000
Pisang Coklat Frozen	20 box	Rp. 300.000
Choco Drink	20 cup	Rp. 120.000
Matcha Drink	20 cup	Rp. 120.000
Milk Tea	20 cup	Rp. 120.000
<b>Total</b>	<b>255 box</b>	<b>Rp. 2.340.000</b>

### 4. Estimasi Balik Modal

<b>Keterangan</b>	<b>Total</b>
Keuntungan Kotor Bulanan	Rp. 70.200.000
Biaya Operasional Bulanan	Rp. 34.850.000
Keuntungan Bersih Bulanan	Rp. 35.350.000

## **BAB 5: Penutup**

Pisang Coklat Mblenger merupakan salah satu usaha di bidang kuliner yang cukup menjanjikan. Segmentasi pasarnya yang berupa anak muda menjadikan bisnis ini berpeluang besar untuk berkembang lebih luas dengan adanya cabang di berbagai kota.

Melalui proposal usaha ini kami berharap agar anda bisa mempertimbangkan untuk menjalin kerjasama dengan kami agar usaha Pisang Coklat Mblenger berkembang lebih luas dan dapat memberikan keuntungan bersama.