**Proposal Usaha Berkah Konveksi**

**BAB 1: Pendahuluan**

**Latar Belakang**

Industri fashion menjadi salah satu industri yang dinamis dimana setiap tahunnya selalu mengalami perubahan tren baru disamping fungsi utamanya sebagai pelindung tubuh.

Hal inilah yang mendasari Berkah Konveksi untuk berupaya mengembangkan kualitas produksi pakaian khususnya kaos dan celana berbagai ukuran serta memperluas pangsa pasar dengan menyediakan layanan pengiriman ke dalam dan luar negeri.

Kami bekerjasama dengan brand-brand yang yang membutuhkan pasokan kaos dan celana dengan berbagai pilihan bahan baku sesuai dengan keinginan dan request dari para pemilik brand.

Berkah Konveksi berpusat di Desa Sukorejo Kabupaten Magelang, dimana desa ini memiliki banyak SDM usia produktif yang kesulitan mendapatkan pekerjaan sehingga pendirian pabrik konveksi ini sekaligus bertujuan untuk mengurangi angka pengangguran.

**Konsep Usaha**

Konsep usaha dari Berkah Konveksi adalah produksi kaos dan celana secara mandiri dengan menyediakan berbagai pilihan bahan yang bisa dipesan sesuai dengan keinginan pemilik brand yang telah bekerjasama dengan konveksi kami.

**Visi Misi**

**Visi :** Menjadi pusat konveksi terkemuka yang menyediakan berbagai kebutuhan konsumen dengan kualitas terbaik bagi konsumen dari dalam dan luar negeri.

**Misi** :

* Memproduksi pakaian dengan kualitas jahitan yang rapi dan penetapan harga yang kompetitif di pasaran.
* Memastikan tata kelola produksi berjalan dengan maksimal.
* Mensejahterakan karyawan dengan menyediakan lingkungan kerja yang nyaman.
* Bekerjasama dengan jasa pengiriman luar negeri sebagai upaya memperluas pangsa pasar.
* Selalu update trend pakaian sehingga dapat memberikan opsi baru kepada konsumen.

**BAB 2: Analisa SWOT**

**Strength:**

Berkah Konveksi mempunyai sumber daya manusia (SDM) usia produktif sehingga kami mampu memproduksi lebih banyak pakaian dalam waktu produksi yang lebih singkat. Selain itu tingkat ketelitian dari pengerjaan juga bisa lebih terjamin.

**Weakness:**

Kondisi pabrik yang kurang luas dibandingkan dengan jumlah produksi pakaian sehingga membuat suasana kerja kurang nyaman.

**Opportunity:**

Tingginya kebutuhan pakaian setiap tahun baik dari dalam dan luar negeri serta rendahnya angka ekspor pakaian produksi konveksi membuat Berkah Konveksi bisa berkembang dengan cepat.

**Threat:**

Kenaikan harga bahan baku yang menyebabkan harga produksi harus ditingkatkan sehingga berdampak pada turunnya minat konsumen.

**BAB 3: Rencana Usaha**

**Nama usaha:**

Berkah Konveksi

**Produk yang dihasilkan:**

Ada beberapa produk yang Berkah Konveksi hasilkan diantaranya adalah kaos dan celana dengan beberapa pilihan bahan sesuai dengan keinginan konsumen.

**Rincian harga:**

Harga yang ditetapkan pada pakaian produksi Berkah Konveksi ditetapkan berdasarkan jenis bahannya. Berikut rincian harganya:

1 . Kaos Cotton Combed : Rp. 35.000

2. Kaos Viscose : Rp. 30.000

3. Kaos Polyester : Rp. 25.000

4. Kaos Hyget : Rp. 20.000

5. Celana Lotto : Rp. 40.000

6. Celana Despo : Rp. 35.000

7. Celana Diadora : Rp. 30.000

**Target market:**

Target market dari Berkah Konveksi adalah brand-brand lokal yang mempunyai usaha pakaian dan membutuhkan pasokan kaos dan celana dengan kualitas premium baik dari dalam dan luar negeri.

**Strategi pemasaran:**

Ada beberapa strategi pemasaran yang kami lakukan diantaranya menyebarkan brosur, menawarkan jasa konveksi ke brand-brand pakaian secara langsung, serta melakukan pemasaran secara online dengan menggunakan Google Ads dan Instagram Ads.

**Sistem usaha:**

Sistem usaha yang Berkah Konveksi lakukan adalah pemasaran secara langsung dimana proses produksi pakaian dilakukan berdasarkan jumlah yang dibutuhkan  konsumen.

**Sistem pembagian hasil:**

Bagi anda yang menginginkan keterlibatan dalam usaha ini, kami menjual saham sebesar 20% atau senilai Rp. 50.000.000 dimana proses pembagian hasil dihitung berdasarkan keuntungan yang diperoleh setiap bulannya.

**BAB 4: Analisa Keuangan**

**1 . Modal**

**Kebutuhan Perlengkapan**

|  |  |
| --- | --- |
| **Keterangan** | **Harga** |
| Mesin Jahit | Rp. 25.000.000 |
| Mesin Obras | Rp. 35.000.000 |
| Benang Berbagai Warna | Rp. 2.500.000 |
| Mesin Bordir  | Rp. 35.000.000 |
| Meja Potong | Rp. 8.000.000 |
| Meja Steam | Rp. 7.500.000 |
| Mesin Potong | Rp. 6.000.000 |

**Sewa Tempat**

|  |  |
| --- | --- |
| **Keterangan** | **Harga** |
| Biaya Sewa Tahunan | Rp. 20. 000.000 |
| Biaya Renovasi Tempat | Rp. 35.000.000 |

**Gaji Karyawan**

|  |  |
| --- | --- |
| **Keterangan** | **Harga** |
| 12 Penjahit | Rp. 30.000.000 |
| 6 Karyawan Potong Pakaian | Rp. 16.800.000 |
| 5 Karyawan Packing dan Pengiriman | Rp. 11.500.000 |
| 1 Pengawas Kerja | Rp. 4.500.000 |

**Biaya Operasional**

|  |  |
| --- | --- |
| **Keterangan** | **Harga** |
| Listrik Bulanan | Rp. 1.500.000 |
| Pengeluaran Tidak Terduga | Rp. 10.000.000 |
| Belanja Kain | Rp. 30.000.000 |

**Biaya Promosi**

|  |  |
| --- | --- |
| **Keterangan** | **Harga** |
| Cetak Brosur | Rp. 150.000 |
| Google Ads | Rp. 450.000 |
| Instagram Ads | Rp. 350.000 |

**2. Harga Pokok Produksi**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Keterangan** | **HPP** | **Harga Jual** | **Keutungan** |
| Kaos Cotton Combed | Rp. 30.000 | Rp. 35.000 | Rp. 5.000 |
| Kaos Viscose | Rp. 25.000 | Rp. 30.000 | Rp. 5.000 |
| Kaos Polyester | Rp. 20.000 | Rp. 25.000 | Rp. 5.000 |
| Kaos Hyget | Rp. 15.000 | Rp. 20.000 | Rp. 5.000 |
| Celana Lotto | Rp. 40.000 | Rp. 45.000 | Rp. 5.000 |
| Celana Dispo | Rp. 35.000 | Rp. 40.000 | Rp. 5.000 |
| Celana Diadora | Rp. 30.000 | Rp. 35.000 | Rp. 5.000 |

**3. Perkiraan Keuntungan**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Nama Produk | Target Penjualan Perhari | Keuntungan Kotor Per Hari |
| Kaos Cotton Combed | 150 pcs | Rp. 750.000 |
| Kaos Viscose | 150 pcs | Rp. 750.000 |
| Kaos Polyester | 150 pcs | Rp. 750.000 |
| Kaos Hyget | 150 pcs | Rp. 750.000 |
| Celana Lotto | 150 pcs | Rp. 750.000 |
| Celana Dispo | 150 pcs | Rp. 750.000 |
| Celana Diadora | 150 pcs | Rp. 750.000 |
| **Total** | **Rp. 700 pcs** | **Rp. 5.250.000** |

**4. Estimasi Balik Modal**

|  |  |
| --- | --- |
| **Keterangan** | **Total** |
| Keuntungan Kotor Bulanan | Rp. 157.500.000 |
| Biaya Operasional | Rp. 105.250.000 |
| Keuntungan Bersih Bulanan | Rp. 52.250.000 |

**BAB 5: Penutup**

Usaha Berkah Konveksi merupakan sebuah peluang usaha yang menjanjikan di masa depan, mengingat kebutuhan pasar akan pakaian utamanya kaos dan celana terus mengalami peningkatan setiap tahunnya.

Besarnya potensi ini membuat Berkah Konveksi ingin mengembangkan usahanya dengan memperluas pabrik produksi. Melalui proposal ini kami berharap agar kerjasama ini dapat berjalan sesuai harapan agar proses pengembangan bisa segera direalisasikan.